

Factura Pequeño Contribuyente

ANA ODILIA, SOLANO MÉNDEZ

Nit Emisor: 89349156

ANA ODILIA SOLANO MENDEZ

LOTIFICACION LA CHACARA 1 CALLE 4-87, zona 6, Retalhuleu,
RETALHULEU

NIT Receptor: 114367019

Nombre Receptor: OFICINA DE CONTROL DE AREAS DE RESERVA
DEL ESTADO

Dirección comprador: 7 AVENIDA 12-23 ZONA 9 EDIFICIO ETISA 6TO
NIVEL ALA NORTE

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN:

427EBAD9-8344-46AA-9A3E-89C2FE18953A

Serie: 427EBAD9 Número de DTE: 2202289834

Numero Acceso:

Fecha y hora de emisión: 31-mar-2025 10:31:43

Fecha y hora de certificación: 01-mar-2025 10:31:43

#No	B/S	Cantidad	Descripcion	Precio/Valor unitario (Q)	Descuentos (Q)	Otros Descuentos(Q)	Total (Q)	Impuestos
1	Servicio	1	Pago de honorarios por servicios técnicos prestados a la Oficina de Control de Áreas de Reserva del Estado del Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación durante el periodo correspondiente del 01 de marzo de 2025 al 31 de marzo de 2025, según Contrato Administrativo número 2025-203-1-2-77, Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-1-2025	8,000.00	0.00	0.00	8,000.00	
TOTALES:					0.00	0.00	8,000.00	

* No genera derecho a crédito fiscal

CANCELADO

Datos del certificador

Superintendencia de Administracion Tributaria NIT: 16693949



Razón: que se registra para hacer constar que la factura que precede, serie 427EBAD9, número de DTE 2202289834 de fecha 31 de marzo del 2025, emitida por Ana Odilia Solano Méndez, ampara el pago por servicios técnicos, correspondiente al mes de marzo del año 2025, según Contrato Administrativo número 2025-203-1-2-77 y Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-1-2025. Conste. Guatemala, 31 de marzo del 2025.

(f)

Ana Odilia Solano Méndez
DPI: 3279 59290 1101



(f)

Firma y sello del Responsable de la
Verificación de los Servicios Contratados

Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto
DIRECTOR
- OCRET -

"Contribuyendo por el país que todos queremos"

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES REALIZADAS

No. Contrato Administrativo		2025-203-1-2-77
No. de Acuerdo Ministerial de Aprobación de Contrato:		RH-029-203-1-2025
Tipo de servicios:		Servicios Técnicos
Nombres y apellidos de la persona contratista:		Ana Odilia Solano Méndez
Plazo de contratación	Del: 02/01/2025	Al: 31/03/2025
Período de este informe:	Del: 01/03/2025	Al: 31/03/2025
Monto a pagar: Ocho mil quetzales exactos		Q.8,000.00
Prestados en:		Oficina de Control de Áreas de Reserva del Estado

Señor ministro de Agricultura, Ganadería y Alimentación:


A continuación, se detallan las actividades y avances gestionados durante el periodo de la contratación:

Descripción de actividades según TDR	Informe de actividades realizadas	Avance	
		Cuantitativo	Cualitativo
1) Servicios técnicos para el análisis legal de los expedientes de arrendamiento en situación jurídica en la sede territorial de Retalhuleu.	Se brindó apoyo técnico para analizar y confrontar documentación en materia legal de expedientes a solicitudes de arrendamiento en las áreas de reserva del estado, del municipio de San Andrés Villa Seca, departamento de Retalhuleu, durante el mes de marzo de 2025.	100%	Finalizado
2) Servicios técnicos para verificar información de minutas presentadas por los arrendatarios para suscripción de contratos de arrendamiento en la sede.	Se brindó apoyo técnico en la revisión de datos en el borrador de minuta de cesión de derechos de arrendamiento de bien inmueble en Caserío Tilapa, municipio de la Blanca, departamento de San Marcos, durante el mes de marzo de 2025.	100%	Finalizado
3) Servicios técnicos para analizar y registrar datos relacionados a las notificaciones practicadas como resultado de diferentes resoluciones realizadas en la Sede.	Se brindó apoyo técnico para el análisis y registro de datos posterior a las notificaciones de resolución en aldea El Olvido, municipio de San Andrés Villa Seca, departamento de Retalhuleu, durante el mes de marzo de 2025.	100%	Finalizado

4) Servicios técnicos en materia legal, a los interesados por arrendamientos, mediante atención personal en la oficina o vía telefónica.	Se brindó apoyo técnico, proporcionando información de los requisitos legales para las solicitudes de arrendamiento en la Isla El Tular, municipio la Blanca, departamento de San Marcos, durante el mes de marzo de 2025.	100%	Finalizado
5) Otras actividades que le fueren asignadas por la autoridad superior.	Se brindo apoyo técnico, en atención de usuarios en los trámites electrónicos de OCRET, en aldea las Maduras, departamento de Retalhuleu, durante el mes de marzo de 2025.	100%	Finalizado

El presente informe describe lo actuado por la suscrita en cumplimiento a las actividades desarrolladas durante el periodo de la contratación, y acorde a los términos de referencia de la misma.

Atentamente,

(f) 
 Ana Odilia Solano Méndez
 DPI: 3279 59290 1101
 Celular: 4594-3965

Se hace constar que las actividades descritas en este informe responden a lo estipulado en el contrato administrativo y sus respectivos términos de referencia, y se encuentran recibidos de conformidad, por lo que autorizo a quien corresponda, para que procedan al trámite de pago de los honorarios correspondientes.

(f) 
 Firma y sello del responsable de la
 Verificación de los Servicios Contratados
 Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto
 DIRECTOR
 - OCRET -

